



R O M A N I A

JUDETUL SUCEAVA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VOLOVAT  
comuna Volovăț, nr.1334, cod 727615, cod fiscal 4441239  
Tel. / fax : 0230 419504  
E-mail: [primariavolovāt@yahoo.com](mailto:primariavolovāt@yahoo.com)



## HOTĂRÂRE

**Privind vânzarea directă către domnul JURAVLE CĂTĂLIN-VLAD a terenului proprietate privată a comunei Volovăț în suprafață de 946 mp. concesionat în vederea construirii unei locuințe proprietate personală**

Consiliul local al comunei Volovăț, județul Suceava;

Având în vedere :

- Expunerea de motive a primarului comunei Volovăț, în reg. la nr. 5459/17.10.2018
- Raportul de specialitate al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului în reg. la nr. 5460/17.10.2018
- Raportul de avizare al comisiei Raportul de avizare pentru programe de dezvoltare economico - sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărie comunală, protecția mediului, turism nr. 5639/25.10.2018
- Cererile nr. 4599/2018 și 4600/2018 a d-lui Juravle Cătălin-Vlad ;
- Raportul de evaluare întocmit de ec. Carmen Laura Ohmt- membru titular ANEVAR
- Art. 1489 din Codul civil – dreptul de preemțiune ;
- Prevederile art. 123 alin. 3 și art. 36 alin. 5 lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. (c) , art. 36 alin. (5) lit. b) , a art. 45 alin. (3) , art. 121 alin (1) și (2) . art. 115 alin. (1) lit. b) , din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală republicată și publicată în Monitorul Oficial al României nr. 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare:

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** – Se aprobă vânzarea directă către domnul **JURAVLE CĂTĂLIN-VLAD** domiciliat(ă) în comuna Volovăț nr.897E , județul Suceava . a terenului în suprafață de 946 mp., proprietate privată a comunei Volovăț, concesionat pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Terenul este înscris în Cartea funciară a a comunei Volovăț nr. 30621 cu numărul cadastral topo 30621

**Art.2.** – Se aprobă Raportul de evaluare al terenului menționat , întocmit de ec. Carmen Laura Ohmt membru titular ANEVAR , prin care s-a stabilit prețul de pornire a terenului în sumă de **4.806 euro**.

**Art.3.** – Prețul de pornire prin raportul de evaluare pentru parcela menționată este **4.806 euro**.

**Art.4.** – Modalități de plată – achitare integrală

**Art.5.** – Se delegă Primarul comunei Volovăț, domnul Vicol Ioan, în vederea reprezentării comunei Volovăț pentru perfectarea și înscrierea actelor de vânzare cumpărare.

**Art.6.** – La intrarea în vigoare a prezentei hotărâri , contractul de concesiune **104/30.12.2014** , își încetează aplicabilitatea.

**Art.7.** – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Volovăț și compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gafencu Daniela

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR COMUNA  
cons.jr. Cărbune Tatiana

Voovăț, la 25.10.2018  
Nr. 52